

Смета
ежемесячных расходов на содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 49 «Б»

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам: 3101,47 м²

Утверждено внеочередным общим собранием собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 49 «Б». Протокол № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

№ п/п	Затраты	Ед. измер.	Кол-во общей площади жилья, м ²	Цена в месяц (руб./м ²)	Сумма в месяц (руб.)
I. Содержание общего имущества многоквартирного дома					
1	Содержание конструктивных элементов здания (подвал, технический этаж, фасад, подъезды, крыша)	м ²	3 101,47	1,42	4 404,09
2	Содержание системы вентиляции (проверка, обслуживание)	м ²	3 101,47	0,50	1 550,74
3	Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения	м ²	3 101,47	2,59	8 032,81
4	Содержание электрооборудования	м ²	3 101,47	1,10	3 411,62
5	Санитарное содержание придомовой территории	м ²	3 101,47	4,12	12 778,06
6	Аварийно-ремонтное обслуживание	м ²	3 101,47	1,20	3 721,76
7	Услуги по управлению домом	м ²	3 101,47	2,20	6 823,23
8	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС и электроэнергии	м ²	3 101,47	0,40	1 240,59
9	Техническое обслуживание лифтов	м ²	3 101,47	1,86	5 768,73
10	Техническое освидетельствование лифтов	м ²	3 101,47	0,06	186,09
11	Страхование лифтов	м ²	3 101,47	0,02	62,03
12	Услуги ООО «РИЦ»	м ²	3 101,47	1,20	3 721,76
13	Услуги паспортной службы	м ²	3 101,47	0,34	1 054,50
14	Техобслуживание газопровода	м ²	3 101,47	0,25	775,37
15	Услуги ЕДС	м ²	3 101,47	0,10	310,15
Всего содержание общего имущества многоквартирного дома без уборки подъездов:		м²	3 101,47	17,36	53 841,52
16.	Уборка подъездов	м ²	3 101,47	3,26	10 110,79
Всего содержание общего имущества многоквартирного дома с уборкой подъездов:		м²	3 101,47	20,62	63 952,31
II. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
17.	Текущий ремонт	м ²	3 101,47	4,00	12 405,88
Всего содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с уборкой подъездов:		м²	3 101,47	24,62	76 358,19

Директор
 ООО «УправДом»

Председатель Правления
 ТСЖ «Дом № 49Б»

_____/И.А. Коцюк

_____/А.А.Неваев