

Смета

ежемесячных расходов по содержанию и текущему ремонту
общего имущества дома № 56 по ул. Чкалова

Общая площадь помещений, принадлежащие собственникам: 3175 м²

Утверждено на общем собрании. Протокол № _____ от « _____ » _____ 20____ г.

| № п/п | Затраты | Единица измерения | Кол-во общей площади жилья | Цена (руб.) | Сумма (руб.) | Примечание |
|--|--|----------------------|----------------------------|--------------|----------------|------------|
| I. Услуги и работы по содержанию общего имущества дома: | | | | | | |
| 1. | Содержание конструктивных элементов здания (подвал, тех. этаж, фасад, подъезды, крыша) | м ² | 3175 | 1,42 | 4508,50 | |
| 2. | Содержание системы вентиляции (проверка, обслуживание) | м ² | 3175 | 0,37 | 1174,75 | |
| 3. | Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения | м ² | 3175 | 2,56 | 8128,00 | |
| 4. | Содержание электрооборудования | м ² | 3175 | 1,00 | 3175,00 | |
| 5. | Санитарное содержание придомовой территории | м ² | 3175 | 4,08 | 12954,00 | |
| 6. | Аварийно-ремонтное обслуживание | м ² | 3175 | 1,00 | 3175,00 | |
| 7. | Услуги по управлению домом | м ² | 3175 | 1,98 | 6286,50 | |
| 8. | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС и электроэнергии | м ² | 3175 | 0,30 | 952,50 | |
| II. Оплата услуг и работ сторонним организациям: | | | | | | |
| 9. | Услуги ООО «РИЦ» | м ² | 3175 | 1,42 | 4508,50 | |
| 10. | Услуги паспортной службы | м ² | 3175 | 0,34 | 1079,5 | |
| 11. | Техобслуживание газопровода (ВДГО дома) | м ² | 3175 | 0,25 | 793,75 | |
| 12. | Услуги ЕДС | м ² | 3175 | 0,10 | 317,50 | |
| | Всего содержание | м² | 3175 | 14,82 | 47053,5 | |
| 13. | Текущий ремонт | м ² | 3175 | 3,00 | 9525,00 | |
| | Всего содержание и текущий ремонт | м² | 3175 | 17,82 | 56578,5 | |
| 14. | Уборка подъездов | м ² | 3175 | 3,19 | 10128,25 | |
| | Итого: | м ² | 3175 | 21,01 | 66706,75 | |

Директор ООО «УправДом»

/И.А. Коцюк

Председатель Правления ТСЖ «Дом № 56»

/А.М. Галиев